

**COMUNE DI MONGRANDO
PROVINCIA DI BIELLA**

**APPALTO PER LAVORI DI
“MANUTENZIONE STRAORDINARIA TETTO MUNICIPIO
VERIFICA STRUTTURALE E ADEGUAMENTO ALLA
NORMATIVA SISMICA”
MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA
(Art.36, comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.)**

**VERBALE DI GARA
1 SEDUTA**

L'anno duemiladiciannove, il giorno quattro, del mese di marzo alle ore 10,00 nella sede Comunale.

PREMESSO E CONSIDERATO

- 1) che con determinazione del Responsabile del Servizio n. 16 in data 07.02.2019, è stata indetta procedura negoziata, per l'appalto dei lavori di “manutenzione straordinaria tetto Municipio verifica strutturale e adeguamento alla normativa sismica”, da aggiudicare ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b) D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., secondo il criterio del prezzo piu' basso, inferiore a quello posto a base di gara, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, da determinarsi mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara di € 118.885,72 oltre ad € 31.111,52 di oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso;
- 2) che con medesima determinazione del Responsabile del Servizio, è stato approvato lo schema della lettera d'invito e gli allegati tecnici alla procedura negoziata da trasmettere alle imprese concorrenti, ai sensi dell'art. 36 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- 3) che con medesima determinazione del Responsabile del Servizio si è proceduto ad approvare il verbale redatto in data 30.01.2019 relativo all'individuazione dei 10 operatori economici da invitare alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. mediante sorteggio pubblico, avvenuto tramite il portale di Asmecommm;
- 4) che in data 07.02.2019 tramite pec a mezzo del portale Asmecommm, sono state invitate a partecipare alla procedura negoziata le seguenti ditte:

ID	Ragione Sociale	Partita Iva	Sede legale
107357	Berico s.c.a r.l	02279050062	Via Alla Cascinassa 15/3 – Moncestino (AL)
106851	Bonifacio Costruzioni Generali s.r.l.	02126180021	Via Oropa 14 - Candelo (BI)
103533	CEAM	0115873067	Strada Valenza 4/h Casale M.to (AL)
107616	Carpenteria Montenoveis s.n.c.	00503680027	Fraz. Azoglio – Crevacuore (BI)
99583	Costruzioni Edili Treeffe s.a.s.	00275980027	Via Mazzini 32 – Sagliano Micca (BI)
107454	De Bo 3 s.a.s. di Borghese Cristian & C	01784340034	Via A. Manzoni 7 – Cameri (NO)
106155	EDILGAMMA s.r.l.	08455980014	Via Degli Occhini 47 – Carmagnola (TO)
101961	gm group s.r.l.	02408190029	Via Guala Bicheri 10/b – Vercelli (VC)
106905	IGEA COSTRUZIONI SRL	02745450615	Via Indro Montanelli 6 – San Cipriano D’Aversa (CE)
105909	Scarlatta Umberto s.a.s.	00217910025	Via D. Alighieri 35 – Vigliano B.se (BI)

ai sensi dell’art. 36 comma 2 lett. b) trattandosi di lavori di importo complessivo inferiore a € 150.000;

- 5) che le modalità di effettuazione della procedura negoziata a mezzo del portale Asmecommm per l'appalto dei lavori in oggetto sono state stabilite nella suddetta lettera di invito e nel disciplinare di gara;
- 6) che entro il termine stabilito dalla stazione appaltante per il ricevimento dell'offerta (fissato per le ore 12 del giorno 01.03.2019) hanno partecipato le seguenti n. 4 ditte:

n.	ditta	p.iva	paese
1	Costruzioni Edili Treeffe s.a.s.	00275980027	Via Mazzini 32 – Sagliano Micca (BI)
2	EDILGAMMA s.r.l.	08455980014	Via Degli Occhini 47 – Carmagnola (TO)
3	Gm Group s.r.l.	02408190029	Via Guala Bicheri 10/b – Vercelli (VC)
4	IGEA COSTRUZIONI SRL	02745450615	Via Indro Montanelli 6 – San Cipriano D'Aversa (CE)

QUANTO SOPRA PREMESSO E CONSIDERATO

Il Sig. Ceretto dott. Cesare nella sua qualità di Segretario del Comune di Mongrando assume la presidenza della gara e procede quindi, in seduta pubblica a mezzo portale Asmecommm, all'apertura delle operazioni di gara, al fine di aggiudicare i lavori pubblici in oggetto.

Assistono ai lavori la sig.ra Zorio Arch. Ramona e Trocca geom. Giada in qualità di testi;

Assiste altresì la sig.ra Sasso Enrica Istruttore Direttivo, in qualità di Segretario verbalizzante;

Il Presidente procede, quindi in all'apertura della documentazione a mezzo del portale Asmecommm e all'esame della documentazione prodotta dagli operatori economici per l'ammissione alla gara previa verifica della marcatura temporale e firma digitale.

Il Presidente, valutata la documentazione prodotta dalle ditte, ritiene di ammettere le ditte: Costruzioni Edili Treeffe s.a.s. , EDILGAMMA s.r.l., Gm Group s.r.l. in quanto la documentazione prodotta è conforme a quanto previste nella lettera di invito e nel disciplinare di gara, mentre ammette con riserva la ditta IGEA COSTRUZIONI SRL con la seguente motivazione: "Non è stato indicato il possesso dei requisiti indicati al capitolo 5 "criteri ambientali minimi – nuova costruzione e manutenzione di edifici" del capitolato speciale d'appalto del progetto esecutivo posto a base di gara ed approvato con determina del Responsabile del Servizio Tecnico n. 175 del 13.12.2018 (presente nei documenti di gara). La dimostrazione di detti requisiti può avvenire con una delle modalità indicate al capitolo 5 art. 5.1

del capitolato speciale d'appalto" pertanto in base all'art. 83 comma 9 si ritiene di chiedere di sanare la domanda mediante il soccorso istruttorio.

Il Presidente di gara ritiene pertanto di sospendere la seduta per consentire alla ditta IGEA COSTRUZIONI SRL di far pervenire la documentazione.

La seduta termina stabilendo che la nuova seduta per verifica della documentazione prodotta dalla ditta IGEA COSTRUZIONI SRL avverrà il giorno 08.03.2019 ore 12,30.

Si intendono allegate non materialmente alla presente:

- a) La documentazione pervenuta dalle ditte

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
f.to Ceretto dott. Cesare

IL VERBALIZZANTE
f.to Sasso Enrica

I TESTIMONI
f.to Zorio Arch. Ramona
f.to Trocca geom. Giada